

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňování osobních údajů podle zákona o ochraně osobních údajů.

**Statutární město Děčín**

## **U S N E S E N Í**

**z 09. schůze rady města konané dne 12. května 2020**

### **Usnesení č. RM 20 09 29 01**

Rada města projednala návrh na přijetí věcných darů v souvislosti s řešením epidemie COVID-19 od společnosti PJ EXPEDIS, spol. s r.o., Folknáře 67, Děčín-XXIV, IČO 28676521, kdy předmětem daru je poskytnutí 3 tisíc kusů ochranných roušek a 49 tisíc kusů ochranných rukavic – jednorázových, v celkové hodnotě 358.854,00 Kč včetně DPH a od společnosti SPOLCHEMIE, a.s., Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem, IČO 00011789, kdy předmětem daru je poskytnutí 100 litrů dezinfekčního prostředku – chlornanu sodného, v celkové hodnotě 1.055,12 Kč včetně DPH pro statutární město Děčín a

### **s c h v a l u j e**

přijetí věcných darů v souvislosti s řešením epidemie COVID-19 od společnosti PJ EXPEDIS, spol. s r.o., Folknáře 67, Děčín-XXIV, IČO 28676521, kdy předmětem daru je poskytnutí 3 tisíc kusů ochranných roušek a 49 tisíc kusů ochranných rukavic – jednorázových, v celkové hodnotě 358.854,00 Kč včetně DPH a od společnosti SPOLCHEMIE, a.s., Revoluční 1930/86, Ústí nad Labem, IČO 00011789, kdy předmětem daru je poskytnutí 100 litrů dezinfekčního prostředku – chlornanu sodného, v celkové hodnotě 1.055,12 Kč včetně DPH pro statutární město Děčín a uzavření darovacích smluv, které tvoří přílohy tohoto usnesení.

### **Usnesení č. RM 20 09 29 02**

Rada města

### **b e r e n a v ě d o m í**

žádost o svolání Zastupitelstva města Děčín podanou jednou třetinou členů zastupitelstva města v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení).

### **Usnesení č. RM 20 09 31 01**

Rada města projednala zprostředkování obchodu s elektrickou energií a zemním plynem na Českomoravské komoditní burze Kladno na základě usnesení rady města č. RM 20 02 31 03 konaného dne 21.1.2020 a

### **b e r e n a v ě d o m í**

uzavření „Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů“ a

### **s c h v a l u j e**

podmínky realizace, včetně „Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů“ a „Příkaz k obchodování elektrické energie a zemního plynu v rámci sdružených služeb“.

Nákup bude realizován do 29. června 2020, kdy přesný termín nákupu bude určen po konzultaci s dohodcem a schválen Ing. Jiřím Andělem, CSc., náměstkem primátora města pro ekonomiku, finance a majetek.

#### **Usnesení č. RM 20 09 31 02**

Rada města projednala realizaci projektu EPC (financování úspor energie třetí stranou a jejich garance) na vybraných objektech města Děčín, oslovení a financování firem pro poskytování konzultačních služeb k projektu EPC a

#### **s c h v a l u j e**

realizaci projektu EPC na vybraných objektech města Děčín (ZŠ Míru, MŠ Májová, MŠ Riegrova, ZŠ Kosmonautů, MŠ Kosmonautů, ZŠ Školní, MŠ Školní, ZŠ Vojanova, ZŠ a ŠJ Březová, ZŠ Na Pěšině a Dům s pečovatelskou službou, Jindřichova 337), oslovení a financování firem pro poskytování konzultačních služeb k projektu EPC.

#### **Usnesení č. RM 20 09 31 03**

Rada města projednala stávající kapacity elektrické energie na odběrných místech pro kulturní akce a

#### **b e r e n a v ě d o m í ,**

že je možné na vybraných odběrných místech požádat ČEZ Distribuce, a.s. o navýšení kapacity stávajících jističů.

#### **Usnesení č. RM 20 09 31 04**

Rada města projednala návrh na podporu občanů a podnikatelů statutárního města Děčín v souvislosti s vydanými usneseními vlády České republiky o vyhlášení nouzového stavu a o přijetí krizových opatření a

#### **s c h v a l u j e**

prodloužení termínu platnosti vydaných parkovacích karet na zaplacené parkování na území statutárního města Děčín o 25 dní, a to po přijetí usnesení vlády České republiky o zrušení krizového opatření.

#### **Usnesení č. RM 20 09 31 05**

Rada města projednala problematiku služeb městského architekta a

#### **s c h v a l u j e**

Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě o výkonu činností architekta města č. 2017-0350/OPO ze dne 21.01.2017.

#### **Usnesení č. RM 20 09 35 01**

Rada města projednala návrh na změnu rozpočtu statutárního města Děčín na rok 2020 a

#### **s c h v a l u j e**

rozpočtová opatření č. RO 61/2020 – č. RO 75/2020 dle důvodové zprávy, tj. snížení příjmů roku 2020 o 70.928 tis. Kč a snížení výdajů roku 2020 o 70.928 tis. Kč.

#### **Usnesení č. RM 20 09 35 02**

Rada města projednala žádost manželů V. a J. O. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k novostavbě rodinného domu č. p. 464 na p. p. č. 558/3 v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **r o z h o d l a**

1. o poskytnutí účelové dotace manželům V. a J. O. na výstavbu technické infrastruktury na p. p. č. 500/1 a 558/2 v k. ú. Boletice nad Labem k novostavbě rodinného domu č. p. 464 na p. p. č. 558/3 v k. ú. Boletice nad Labem dle platných Zásad,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury v předloženém znění.

#### **Usnesení č. RM 20 09 35 03**

Rada města projednala žádost paní K. Š. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury k novostavbě rodinného domu na p. p. č. 922/2 v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o poskytnutí účelové dotace paní K. Š. na výstavbu technické infrastruktury na p. p. č. 889 a 922/1 v k. ú. Boletice nad Labem k novostavbě rodinného domu na p. p. č. 922/2 v k. ú. Boletice nad Labem dle platných Zásad,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu technické infrastruktury v předloženém znění.

#### **Usnesení č. RM 20 09 35 04**

Rada města projednala žádost manželů M. H. a H. H. o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod k rodinnému domu č.p. 61 na st. p. č. 28 v k. ú. Maxičky a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města rozhodnout:

1. o udělení výjimky z čl. III odst. 4 Zásad postupu statutárního města Děčín při poskytování účelové dotace v rámci programu podpory výstavby čistíren odpadních vod pro rodinné domy na vymezeném území statutárního města Děčín a o poskytnutí účelové dotace manželům M. H. a H. H. na výstavbu čistírny odpadních vod na st.p.č. 28 a p.p.č. 64, 67 v k.ú. Maxičky k rodinnému domu č.p. 61 na st.p.č. 28 v k.ú. Maxičky,
2. o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace na výstavbu čistírny odpadních vod v předloženém znění.

#### **Usnesení č. RM 20 09 36 01**

Rada města projednala projekt „Prostupné zaměstnání v SMS II“ a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města uzavřít partnerskou smlouvu s organizací Charitní sdružení Děčín, z.s.

**Usnesení č. RM 20 09 36 02**

Rada města projednala přijetí dotace z dotačního programu Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Chodníky a veřejné osvětlení podél silnice I/13 - III. etapa“ a

**s c h v a l u j e**

přijetí dotace na projekt „Chodníky a veřejné osvětlení podél silnice I/13 - III. etapa“.

**Usnesení č. RM 20 09 36 03**

Rada města projednala žádost politického klubu Volba pro Děčín o doplnění komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek k veřejné zakázce s názvem „Stavební úpravy DOZP Boletice“ o jejich zástupce v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM 18 09 06 13 a

**j m e n u j e**

jako člena této komise Ing. Annu Lehou a jejím náhradníkem Mgr. Ottu Chmelíka.

**Usnesení č. RM 20 09 36 04**

Rada města projednala předloženou evidenci veřejných zakázek za 2. pololetí roku 2019 zadávaných městem Děčín a jím zřízených PO a tuto

**b e r e n a v ě d o m í .****Usnesení č. RM 20 09 36 06**

Rada města projednala zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Revitalizace zahrady MŠ K. H. Borovského 336, DĚČÍN XXXII“ v předpokládané hodnotě 2.980.000,00 Kč bez DPH a

**s c h v a l u j e**

1. druh zadávacího řízení - veřejná zakázka malého rozsahu s tím, že bude umožněno přijímání pouze elektronických nabídek prostřednictvím profilu zadavatele,
2. základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena (100 %),
3. zadávací podmínky včetně návrhu smlouvy o dílo.

**Usnesení č. RM 20 09 36 07**

Rada města projednala problematiku veřejné zakázky s názvem „Aktualizace projektové dokumentace - Odkanalizování části města Děčín - Horní Oldřichov, III. a IV. etapa“ a

**r o z h o d l a**

o uzavření smlouvy o dílo č. 2020-0364/OR.

**Usnesení č. RM 20 09 36 08**

Rada města opětovně projednala problematiku znaleckého posudku č. 01/009/2020 k obnově historické části Podmokel - etapa C a

**b e r e n a v ě d o m í**

informaci, že advokátní kanceláři města Děčín AKNT bylo uloženo vypracovat pro svého klienta doporučení možných dalších postupů, a to s ohledem na výsledky zmiňovaného znaleckého posudku.

#### **Usnesení č. RM 20 09 36 09**

Rada města projednala námítky proti zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku s názvem „Stavební úpravy DOZP Boletice“, které byly doručeny dne 6.5.2020 prostřednictvím profilu zadavatele účastníkem Stavby Jožák, s.r.o., IČO: 28737156, se sídlem Arnoltice 150 a

#### **r o z h o d l a**

o jejich odmítnutí. Dále rada města projednala úpravu zadávací dokumentace schválené usnesením rady města č. RM 20 07 36 04 dne 07.04.2020 na tuto veřejnou zakázku a

#### **s c h v a l u j e**

1. změnu zadávacích podmínek v bodech 2.,4.,6.,11.,13.,
2. v návaznosti na úpravu zadávací dokumentace nové znění smlouvy o dílo,
3. upravené hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky složená z dílčích kritérií - nabídková cena 70 %, zkušenost účastníka 20 %, termín realizace ve dnech 10 % (nově hodnocen termín realizace),
4. prodloužení termínu pro podání nabídek do 10:00 hodin, dne 18.06.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 01**

Rada města projednala návrh na výpůjčku části pozemku p. č. 2866/7 v k. ú. Děčín a

#### **s c h v a l u j e**

výpůjčku části pozemku p. č. 2866/7 v k. ú. Děčín o výměře 24 m<sup>2</sup>, za účelem umístění předzahrádky k provozovně restaurace hotel Pošta, Masarykovo nám. čp. 82/9, Děčín I, pro Radka Flachse, IČO 10408533 na dobu určitou od 20.05.2020 do 15.11.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 02**

Rada města projednala návrh na výpůjčku částí pozemků p. č. 33/9, p. č. 33/12, p. č. 33/3 a pozemku p. č. 7/29 v k. ú. Děčín a

#### **s c h v a l u j e**

výpůjčku částí pozemků p. č. 33/9, p. č. 33/12, p. č. 33/3 a pozemku p. č. 7/29 v k. ú. Děčín o výměře 44 m<sup>2</sup>, za účelem umístění předzahrádky k provozovně restaurace El Granero, ul. Maroldova čp. 1279, Děčín I, pro společnost VTM CZ s.r.o., IČO 05250871, se sídlem Na Mlejnkou 992/26, Praha 4, na dobu určitou od 20.05.2020 do 15.11.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 03**

Rada města projednala návrh na výpůjčku části pozemku p. č. 803/1 v k. ú. Podmokly a

#### **s c h v a l u j e**

výpůjčku části pozemku p. č. 803/1 v k. ú. Podmokly o výměře 19 m<sup>2</sup>, za účelem umístění předzahrádky k provozovně Lumpenkavárna, Teplická ul. čp. 621, Děčín IV, pro společnost Lumpenkavárna s.r.o., IČO 03786714, se sídlem Na dlouhém lánu 336/57, Praha 6, na dobu určitou od 20.05.2020 do 15.11.2020.

**Usnesení č. RM 20 09 37 04**

Rada města projednala návrh na výpůjčku části pozemku p. č. 624 v k. ú. Podmokly a

**s c h v a l u j e**

výpůjčku části pozemku p. č. 624 v k. ú. Podmokly o výměře 11 m<sup>2</sup>, za účelem umístění předzahrádky k provozovně Dům vína, Husovo nám. čp. 66/8, Děčín IV, pro společnost LUKÍNO s.r.o., IČO 25018230, Žitná 50/1577, Praha 2, na dobu určitou od 20.05.2020 do 15.11.2020.

**Usnesení č. RM 20 09 37 05**

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Podmokly a

**d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 3453/116 o výměře 46 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. 3453/57 vše k. ú. Podmokly o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

**Usnesení č. RM 20 09 37 06**

Rada města projednala návrh na pronájem části pozemku v k. ú. Folknáře a

**s c h v a l u j e**

pronájem části pozemku p. č. 3 k. ú. Folknáře o výměře cca 1 000 m<sup>2</sup> za účelem užívání jako zahrada pro p. L. K. za cenu 10.000 Kč/rok, na dobu neurčitou.

**Usnesení č. RM 20 09 37 07**

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Folknáře a

**n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 3 v k. ú. Folknáře.

**Usnesení č. RM 20 09 37 10**

Rada města projednala návrh na uzavření Smlouvy o nájmu pozemku a

**s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o nájmu pozemku na pronájem části pozemku p. č. 1309/7 v k. ú. Prostřední Žleb o výměře cca 55 m<sup>2</sup>, jako zařízení staveniště v rámci realizace akce „Lávka DC-020L, Horní Žleb“ mezi ČR – Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1 - Nové Město, a statutárním městem Děčín, za cenu 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

**Usnesení č. RM 20 09 37 11**

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Vilsnice a

**s c h v a l u j e**

prodej části pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Vilsnice (dle geometrického plánu č. 642-6/2020 se jedná o p. č. 115/5 o výměře 22 m<sup>2</sup>) v k. ú. Vilsnice, s podmínkou zatížení nezbytné části pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Vilsnice věcným břemenem služebnosti cesty (práva chůze a jízdy) k prodávané části pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Vilsnice, pro pana M. B. za cenu 19.800,00 Kč + ostatní náklady.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 12**

Rada města projednala návrh na prodej části pozemku v k. ú. Podmokly a

#### **n e d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat část pozemku p. č. 3056/1 v k. ú. Podmokly.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 13**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Nebočady a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 110 o vým. 419 m<sup>2</sup> v k. ú. Nebočady, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro paní R. K. za cenu 83.800,00 Kč + poplatek ve výši nájemného za užívání části pozemku bez nájemního vztahu + ostatní náklady + platná sazba DPH.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 14**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Křešice u Děčína a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p. č. 672 o vým. 340 m<sup>2</sup> v k. ú. Křešice u Děčína se všemi součástmi a příslušenstvím, pro manž. L. a Z. K. za cenu 102.000,00 Kč + poplatek ve výši nájemného za užívání pozemku bez nájemního vztahu + ostatní náklady + platná sazba DPH.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 15**

Rada města projednala návrh na zřízení věcného břemene a

#### **s c h v a l u j e**

zřízení věcného břemene práva zřízení a provozování a údržby lávky pro pěší a cyklisty ev. č. DC-004P na částech pozemků p. č. 3022/1, 3022/82, 3022/83 a 3022/95 vše v k. ú. Děčín v rozsahu dle geometrického plánu č. 2690-16/2020 pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného - České dráhy, a.s., nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15, Praha 1, za cenu 86.660,00 Kč + DPH.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 16**

Rada města projednala návrh na zřízení věcného břemene v k. ú. Březiny u Děčína a

#### **s c h v a l u j e**

1. zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 830/1 v k. ú. Březiny u Děčína – v rámci stavby „Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“ pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného – Ústecký kraj, IČ 70892156, Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem, za jednorázovou úplatu v částce ve výši 4.000,00 Kč + DPH a
2. uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 830/1 v k. ú. Březiny u Děčína – v rámci stavby „Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“ pro oprávněného - statutární město Děčín, od povinného – Ústecký kraj, IČ 70892156, Velká Hradební 3118/48, 400 02, Ústí nad Labem, za jednorázovou úplatu v částce ve výši 4.000,00 Kč + DPH.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 17**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

### **r o z h o d l a**

1. zatížit části pozemků p. č. 2151, 2174, 2183, 2188, 2199, 2210, 2224, 2225, 2247, 2378, 2354, 2391, 2411, 2426, 2440, 2475, 2481, 2504, 2544, 2564, 2590, 2894, 2908, 2936, 2982, 2983, 3022, 3085, 3102, 3109, 3183, 3216, 3137/1, 3303, 3346, 3358, 3393, 3262/1, 3262/3, 3442, 3458, 2163/1, 2163/2, 2226/1, 2361/12, 2425/1, 2447/2, 2546/3, 2546/4, 2613/1, 2613/2, 2635/1, 2640/2, 2646, 2647, 2644/1, 2648/1, 2648/2, 2888/1, 2889/128, 2889/129, 2889/130, 2889/131, 2889/137, 2889/25, 2889/55, 2889/56, 2889/57, 2889/60, 2889/61, 2889/62, 2889/63, 2889/64, 2889/67, 2889/68, 2889/69, 2889/70, 2889/1, 2889/72, 2889/73, 2889/74, 2889/75, 2889/76, 2889/77, 2889/78, 2889/79, 2889/80, 2889/81, 2889/86, 2889/87, 2889/88, 2889/98, 2927/8, 2935/1, 3006/1, 3006/20, 3006/21, 3006/23, 3006/24, 3006/25, 3006/26, 3006/27, 3006/30, 3006/47, 3006/51, 3006/53, 3006/54, 3006/55, 3006/56, 3008/1, 3008/2, 3009/1, 3055/34, 3056/1, 3057/11, 3155/13, 3163/1, 3420/1, 3448/3, 3453/1, 3453/106, 3453/107, 3453/108, 3453/109, 3453/110, 3453/115, 3453/117, 3453/123, 3453/56, 3453/57, 3453/59, 3453/61, 3453/63, 3453/66, 3453/77, 3453/78, 3453/92, 3453/93, 3453/94, 3453/95, 3453/96, 3453/97, 3466/1, 3466/8, 3466/16, 3466/9, 3469/1, 3470/1, 2889/103, 2889/139, 3006/28, 3453/62, 2889/97 vše v k. ú. Podmokly věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“ a
2. uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zatížení částí pozemků p. č. 2151, 2174, 2183, 2188, 2199, 2210, 2224, 2225, 2247, 2378, 2354, 2391, 2411, 2426, 2440, 2475, 2481, 2504, 2544, 2564, 2590, 2894, 2908, 2936, 2982, 2983, 3022, 3085, 3102, 3109, 3183, 3216, 3137/1, 3303, 3346, 3358, 3393, 3262/1, 3262/3, 3442, 3458, 2163/1, 2163/2, 2226/1, 2361/12, 2425/1, 2447/2, 2546/3, 2546/4, 2613/1, 2613/2, 2635/1, 2640/2, 2646, 2647, 2644/1, 2648/1, 2648/2, 2888/1, 2889/128, 2889/129, 2889/130, 2889/131, 2889/137, 2889/25, 2889/55, 2889/56, 2889/57, 2889/60, 2889/61, 2889/62, 2889/63, 2889/64, 2889/67, 2889/68, 2889/69, 2889/70, 2889/1, 2889/72, 2889/73, 2889/74, 2889/75, 2889/76, 2889/77, 2889/78, 2889/79, 2889/80, 2889/81, 2889/86, 2889/87, 2889/88, 2889/98, 2927/8, 2935/1, 3006/1, 3006/20, 3006/21, 3006/23, 3006/24, 3006/25, 3006/26, 3006/27, 3006/30, 3006/47, 3006/51, 3006/53, 3006/54, 3006/55, 3006/56, 3008/1, 3008/2, 3009/1, 3055/34, 3056/1, 3057/11, 3155/13, 3163/1, 3420/1, 3448/3, 3453/1, 3453/106, 3453/107, 3453/108, 3453/109, 3453/110, 3453/115, 3453/117, 3453/123, 3453/56, 3453/57, 3453/59, 3453/61, 3453/63, 3453/66, 3453/77, 3453/78, 3453/92, 3453/93, 3453/94, 3453/95, 3453/96, 3453/97, 3466/1, 3466/8, 3466/16, 3466/9, 3469/1, 3470/1, 2889/103, 2889/139, 3006/28, 3453/62, 2889/97 vše v k. ú. Podmokly věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.



### **Usnesení č. RM 20 09 37 18**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Děčín a

#### **r o z h o d l a**

1. zatížit část pozemku p. č. 1427 v k. ú. Děčín věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce vodovodní přípojky pro objekt č.p. 272, 271, 270 Kamenická, Děčín a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka pozemku p. č. 1423, 1424 a 1425 v k. ú. Děčín, za cenu dle „Zásad“ a
2. uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zatížení části pozemku p. č. 1427 v k. ú. Děčín věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce vodovodní přípojky pro objekt č.p. 272, 271, 270 Kamenická, Děčín a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka pozemku p. č. 1423, 1424 a 1425 v k. ú. Děčín, za cenu dle „Zásad“.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 19**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Děčín a

#### **r o z h o d l a**

1. zatížit části pozemků p. č. 2905/1, 2908 a 2925/1 vše v k. ú. Děčín věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“ a
2. uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zatížení částí pozemků p. č. 2905/1, 2908 a 2925/1 vše v k. ú. Děčín věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 20**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Vilsnice a

#### **r o z h o d l a**

zatížit část pozemku p. č. 341 v k. ú. Vilsnice věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 21**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Boletice nad Labem a

#### **r o z h o d l a**

1. zatížit část pozemku p. č. 43 v k. ú. Boletice nad Labem věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně

příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“ a

2. uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zatížení části pozemku p. č. 43 v k. ú. Boletice nad Labem věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 22**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Horní Oldřichov a

#### **r o z h o d l a**

1. zatížit část pozemku p. č. 1586 v k. ú. Horní Oldřichov věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“ a
2. uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na zatížení části pozemku p. č. 1586 v k. ú. Horní Oldřichov věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce zařízení energetické distribuční soustavy včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedený pozemek za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 23**

Rada města projednala návrh na prodej pozemku v k. ú. Bělá u Děčína a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemek p. č. 376/2 o vým. 182 m<sup>2</sup> v k. ú. Bělá u Děčína.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 25**

Rada města projednala návrh na uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město do majetku města a zřízení věcného práva a

#### **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. 07/U/MB/2020 mezi ČR – ÚZSVM a statutárním městem Děčín, pro bezúplatný převod pozemku p. č. 605 o vým. 105 m<sup>2</sup> v k. ú. Děčín-Staré Město se všemi součástmi a příslušenstvím do majetku města, s věcným právem k převáděnému majetku spočívajícím v závazku nabyvatele jako povinného ve prospěch převodce jako oprávněného nezczitit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 5 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 26**

Rada města projednala návrh na revokaci usnesení rady města a

## **s c h v a l u j e**

revokaci usnesení rady města č. RM 20 03 37 02 ze dne 04.02.2020, týkající se pronájmu pozemků v k. ú. Bělá u Děčína, v plném znění, z důvodu nových skutečností.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 27**

Rada města projednala návrh na prodej pozemků v k. ú. Velká Veleň a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat pozemky p. č. 1563 o výměře 194 m<sup>2</sup>, p. č. 107/2 o výměře 161 m<sup>2</sup>, p. č. 107/1 o výměře 424 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Velká Veleň.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 28**

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků p. č. 1291 a p. č. 1292, dle geometrického plánu č. 793-132/2019 nově ozn. jako p. p. č. 1291/3 o vým. 698 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1292/2 o vým. 57 m<sup>2</sup> v k. ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, Chomutov, za cenu 31.540,00 Kč + platná sazba DPH + ostatní náklady.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 29**

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků p. č. 1291 a p. č. 1134/13, dle geometrického plánu č. 793-132/2019 nově ozn. jako p. p. č. 1291/1 o vým. 10 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1291/2 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1134/19 o vým. 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro manž. Z. a O. Š. za cenu 9.000,00 Kč + platná sazba DPH + ostatní náklady.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 30**

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemků v k. ú. Bělá u Děčína a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města schválit prodej částí pozemků p. č. 1292, p. č. 1134/13 a p. č. 1267/2, dle geometrického plánu č. 793-132/2019 nově ozn. jako p. p. č. 1134/18 o vým. 55 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1292/3 o vým. 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Bělá u Děčína, se všemi součástmi a příslušenstvím, pro manž. J. a A. Z. za cenu 18.900,00 Kč + platná sazba DPH + ostatní náklady a s podmínkou zatížení části pozemku dle geometrického plánu č. 793-132/2019 nově ozn. jako p. p. č. 1134/18 věcným břemenem – služebnost stezky v rozsahu dle geometrického plánu č. 793-132/2019, pro oprávněného, tj. město Děčín, bezúplatně.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 31**

Rada města projednala informace k pronájmu pozemku p. č. 786 v k. ú. Děčín a tyto

## **b e r e n a v ě d o m í**

a

## **s c h v a l u j e**

1. zaslání výzvy dle § 2228 odst. 1 obč. zákoníku č. 89/2012 Sb., nájemci pozemku p. č. 786 v k. ú. Děčín se stanovenou lhůtou k nápravě stavu rozestavěné stavby do 31.10.2020 a v případě neuposlechnutí výzvy následně okamžité podání výpovědi v souladu s § 2228 č. 89/2012 Sb. z nájemní smlouvy č. 786-101/2013 ze dne 26.02.2013 na pronájem pozemku p. č. 786 v k. ú. Děčín o výměře 1 177 m<sup>2</sup>, uzavřené s DP Consulting s.r.o., za účelem užívání k výkonu vlastnického práva k rozestavěné tělocvičně, za cenu 1.177 Kč/rok a
2. zveřejnění záměru města pronajmout pozemek p. č. 786 v k. ú. Děčín, zast.pl., o výměře 1 177 m<sup>2</sup>, za účelem výkonu vlastnického práva k rozestavěné stavbě, na dobu neurčitou, po ukončení stávajícího nájemního vztahu.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 33**

Rada města projednala žádost o zřízení věcného břemene v k. ú. Podmokly a

## **r o z h o d l a**

zatížit část pozemku p. č. 3658/4 v k. ú. Podmokly věcným břemenem práva uložení, provozu, údržby, oprav a rekonstrukce komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství a práva vstupu a vjezdu na výše uvedené pozemky za účelem výstavby, oprav, údržby a rekonstrukce tohoto zařízení, pro budoucího oprávněného, tj. vlastníka sítě, za cenu dle „Zásad“.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 34**

Rada města projednala návrh plánu oprav většího rozsahu v bytových domech v majetku statutárního města Děčín a

## **s c h v a l u j e**

plán oprav většího rozsahu v bytových domech v majetku statutárního města Děčín pro rok 2020, dle důvodové zprávy.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 35**

Rada města projednala návrh na prodej částí pozemku v k. ú. Děčín-Staré Město a

## **d o p o r u č u j e**

zastupitelstvu města zveřejnit záměr města prodat části pozemku p. č. 237/1 k. ú. Děčín-Staré Město o výměře dle geometrického plánu, který bude vyhotoven.

### **Usnesení č. RM 20 09 37 36**

Rada města projednala podání výpovědi pana Pavla Hakla ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání dohodou smluvních stran a

## **s c h v a l u j e**

1. revokaci usnesení rady města č. RM 20 04 37 22, ve znění bodu 2., kterým rada města schválila - podání výpovědi ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, dle č. III., odst. 2 a 3 nájemní smlouvy uzavřené dne 07.04.2017 mezi Zoologickou zahradou Děčín -

Pastýřská stěna, p.o. se sídlem Žižkova 1286/15, Děčín IV a panem Pavlem Haklem ke dni 30.06.2020,

2. ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužícího k podnikání, dle č. III., odst. 2 nájemní smlouvy uzavřené dne 07.04.2017 mezi Zoologickou zahradou Děčín - Pastýřská stěna, p.o., se sídlem Žižkova 1286/15, Děčín IV a panem Pavlem Haklem, a to dohodou smluvních stran, ke dni 15.05.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 37**

Rada města projednala žádost o zveřejnění záměru a

#### **s c h v a l u j e**

1. výjimku ze „Zásad“ rady města o stanovení nájemného v majetku statutárního města Děčín,
2. zveřejnění záměru města pronajmout nebytový prostor o celkové výměře 85 m<sup>2</sup> v objektu Čajového pavilónu v jižních zahradách děčínského zámku, objekt bez č.p., pozemek p. č. 2366, v k. ú. Děčín a částí pozemku p. č. 2367/1, o výměře 10 m<sup>2</sup>, za účelem provozování letního občerstvení, na dobu neurčitou, za cenu 1.000,00 Kč bez DPH/měsíc + 500,00 Kč za odběr elektřiny, jen po dobu provozování v období od května do září (5 měsíců), a to za podmínek:
  - letní občerstvení bude otevřeno v období od května do září, v otevíracím čase jižních zahrad,
  - nájemce si provozovnu na vlastní náklady vybaví,
  - nájemce si sám zajistí souhlas s provozem letního občerstvení ze strany Krajské hygienické stanice,
  - nájemce předloží koncept fungování letního občerstvení a popis předchozích zkušeností z oboru,a dále bere nájemce na vědomí, že:
  - v objektu není přístup vody a osvětlení,
  - objekt je součástí nemovité kulturní památky Zámek Děčín, ÚSKP 25265/5-4082.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 38**

Rada města projednala v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a přijetím krizových opatření návrh na odklad plateb nájemného v nebytových prostorech a

#### **s c h v a l u j e**

1. odložení splatnosti nájemného z nebytových prostor včetně služeb spojených s nájmem nebytových prostor pro podnikání ve vlastnictví statutárního města Děčín za období od 12.03.2020 do 17.05.2020, a to nejpozději do 30.11.2020, na základě obdržené žádosti ze strany nájemce v termínu do 30.06.2020,
2. prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty za období od 12.03.2020 do 17.05.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 39**

Rada města projednala v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a přijetím krizových opatření návrh na odklad plateb nájemného v nebytových prostorech a

#### **d o p o r u č u j e**

1. ředitelům příspěvkových organizací řízených statutárním městem Děčín odložit splatnost nájemného z nebytových prostor včetně služeb spojených s nájmem nebytových prostor pro podnikání ve vlastnictví statutárního města Děčín za období od 12.03.2020

do 17.05.2020, a to nejpozději do 30.11.2020, na základě obdržené žádosti ze strany nájemce v termínu do 30.06.2020,

2. prominutí úroku z prodlení a smluvní pokutu za období od 12.03.2020 do 17.05.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 40**

Rada města projednala v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a přijetím krizových opatření návrh na odklad plateb nájemného v nebytových prostorech a

#### **d o p o r u č u j e**

1. subjektům spravujícím majetek statutárního města Děčín na základě nájemní smlouvy odložit splatnost nájemného z nebytových prostor včetně služeb spojených s nájmem nebytových prostor pro podnikání ve vlastnictví statutárního města Děčín za období od 12.03.2020 do 17.05.2020, a to nejpozději do 30.11.2020, na základě obdržené žádosti ze strany podnájemce nejpozději v termínu do 30.6.2020,
2. prominutí úroku z prodlení a smluvní pokutu za období od 12.03.2020 do 17.05.2020.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 41**

Rada města opětovně projednala problematiku týkající se uzavřené nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v objektu Mírové náměstí 242/4, Děčín IV, a tuto

#### **b e r e n a v ě d o m í**

a

#### **u k l á d á**

tajemníkovi Magistrátu města Děčín, aby na základě písemného doporučení právní kanceláře AK Narcis Tomášek & partneři předložil návrh právního řešení této problematiky na jednání zastupitelstva města dne 25.06.2020 s tím, že právní kancelář AK Narcis Tomášek & partneři bude připravena prezentovat zastupitelům své právní doporučení dalšího postupu.

#### **Usnesení č. RM 20 09 37 42**

Rada města opětovně projednala problematiku týkající se uzavřené nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru ze dne 02.12.1994 uzavřené mezi Bytovým podnikem Děčín, st. p., a společností Weiss, s. r. o., v objektu Mírové náměstí 242/4, Děčín IV, a tuto

#### **b e r e n a v ě d o m í**

a

#### **u k l á d á**

tajemníkovi Magistrátu města Děčín, aby na základě písemného doporučení právní kanceláře AK Narcis Tomášek & partneři předložil návrh právního řešení této problematiky na jednání zastupitelstva města dne 25.06.2020 s tím, že právní kancelář AK Narcis Tomášek & partneři bude připravena prezentovat zastupitelům své právní doporučení dalšího postupu.

#### **Usnesení č. RM 20 09 39 01**

Rada města projednala žádost Střední školy zahradnické a zemědělské A. E. K., Děčín-Libverda, p. o. zastoupenou Ing. Liborem Kuntem o proplacení části nákladů souvisejících s přípravou soutěže Mistrovství floristů „Děčínská kotva 2020“ a

#### **s o u h l a s í**

s proplacením nákladů na přípravu propagace ve výši 14.883,00 Kč.

**Usnesení č. RM 20 09 39 02**

Rada města projednala žádost Děčínské sportovní, p.o. o souhlas zřizovatele s pořízením movitého majetku a

**s o u h l a s í**

s pořízením a montáží rekuperačního výměníku vzduchotechniky ve výši 156.695,00 Kč vč. DPH.

**Usnesení č. RM 20 09 39 03**

Rada města projednala informaci ředitelky Mateřské školy Děčín VI, Klostermannova 1474/11, příspěvková organizace a

**b e r e n a v ě d o m í**

oznámení o omezení provozu mateřské školy:

- Děčín VI, Klostermannova 1474/11,
- Děčín VI, Moskevská 1044/9,
- Děčín VI, Thunská 1303/4,
- Děčín XXIV, Krásný Studenec 131

v době od 04.05.2020 do odvolání z organizačních příčin.

**Usnesení č. RM 20 09 39 04**

Rada města projednala informaci ředitele Základní školy a Mateřské školy Děčín VIII, Vojanova 178/12, příspěvková organizace a

**b e r e n a v ě d o m í**

oznámení o přerušení provozu Mateřské školy Děčín X, Saská 259/40 v době od 04.05.2020 do 07.05.2020 z organizačních příčin.

**Usnesení č. RM 20 09 42 01**

Rada města projednala žádost firmy KOUTECKÝ s.r.o., Družby 1413, 419 01 Duchcov na snížení nájmu za umístění stacionárních kontejnerů na sběr textilu na rok 2020 ve výši 46.500,00 Kč a

**s c h v a l u j e**

snížení nájmu za umístění stacionárních kontejnerů na sběr textilu na rok 2020 o 1/2 na 23.250,00 Kč.

**Usnesení č. RM 20 09 42 02**

Rada města projednala žádost firmy KOUTECKÝ s.r.o., Družby 1413, 419 01 Duchcov, na prominutí nájmu za umístění stacionárních kontejnerů na sběr textilu na rok 2020 a

**n e s c h v a l u j e**

prominutí nájmu za umístění stacionárních kontejnerů na sběr textilu na rok 2020 ve výši 46.500,00 Kč.

**Usnesení č. RM 20 09 42 03**

Rada města projednala návrh Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Veřejné osvětlení ul. Drážďanská a Pod Svahem“ č. sml. X/1007/2020/DC a

**s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Veřejné osvětlení ul. Drážďanská a Pod Svahem“ č. sml. X/1007/2020/DC mezi statutárním městem Děčín a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p. o., IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3.

**Usnesení č. RM 20 09 42 04**

Rada města projednala návrh Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“, č. sml. X/1017/2020/DC a

**s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Veřejné osvětlení ul. Českolipská a Ke Hřbitovu“, č. sml. X/1017/2020/DC mezi statutárním městem Děčín a Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p.o., IČ: 00080837, se sídlem Ruská 260, 417 03 Dubí 3.

**Usnesení č. RM 20 09 42 05**

Rada města projednala návrh odboru komunikací a dopravy na spoluúčast města na obnově asfaltového povrchu v ul. Teplická v Děčíně IV při rekonstrukci vodovodu, kanalizace a plynu a

**s c h v a l u j e**

výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-7 k pořizování služeb, materiálu a majetku města pro zhotovitele Severočeské vodárenské společnosti a.s., firmě REKULTIVACE s.r.o., se sídlem Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25041738, ve výši 318.238,00 Kč bez DPH a podpis Smlouvy o dílo se zhotovitelem.

**Usnesení č. RM 20 09 42 06**

Rada města projednala návrh darovací smlouvy – dřevosochání a

**s c h v a l u j e**

darovací smlouvu – dřevosochání.

**Usnesení č. RM 20 09 42 07**

Rada města projednala dokončení realizace stavby: „Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín VI, ul. Na Stráni, U Kaple“ a

**s c h v a l u j e**

1. Dokončení realizace stavby: „Úprava sítě veřejného osvětlení - Děčín VI, ul. Na Stráni, U Kaple“.



2. Výjimku z obecného postupu ze Směrnice č. 5-7 k pořizování služeb, materiálu a majetku města pro budoucího zhotovitele spol. BIMONT s.r.o., České mládeže 713/122, 460 08 Liberec VIII, IČ: 47781262 na dokončení realizace stavby - umístění sloupů veřejného osvětlení, LED svítidel, zapojení zařízení ve výši 742.900,00 Kč bez DPH.
3. Uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem spol. BIMONT s.r.o., České mládeže 713/122, 460 08 Liberec VIII, IČ: 47781262.

Jaroslav Hrouda, v. r.  
primátor

Ing. Vladislav Raška, v. r.  
náměstek primátora  
pro územní a investiční rozvoj